

MAJ 2018
ESBJERG KOMMUNE

MILJØVURDERING (MV) OG MILJØKONSEKVENSVURDERING (VVM) - ERHVERVSOMRÅDE VED ESBJERG

AFGRÆNSNINGSRAPPORT

ADRESSE COWI A/S

Visionsvej 53
9000 Aalborg
Danmark

TLF +45 56 40 00 00

FAX +45 56 40 99 99

WWW cowi.dk

MAJ 2018
ESBJERG KOMMUNE

MILJØVURDERING (MV) OG MILJØKONSEKVENSVURDERING (VVM) - ERHVERVSOMRÅDE VED ESBJERG

AFGRÆNSNINGSRAPPORT

PROJEKTNR. A108019

DOKUMENTNR. XX

VERSION 3.0

UDGIVELSESDATO: 18.05.2018

UDARBEJDET: HSLY

KONTROLLERET: LOJO

GODKENDT: KATP

INDHOLD

1	Indledning	7
2	Planlægningens hovedindhold	8
3	Områdets kendetegn og sårbarhed	11
4	Afgrænsning af miljøvurderingen	14
4.1	Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger	14
5	Metode til miljøvurderingen	21
5.1	Vurderingskriterier og databehov	21
5.2	Alternativer, herunder 0-alternativet	23
5.3	Geografisk afgrænsning	23
5.4	Detaljeringsgrad	23
5.5	Kumulative projekter	24
6	Berørte myndigheder	25

1 Indledning

Esbjerg Kommune har igangsat udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg for et erhvervsområde øst for Esbjerg. I forbindelse med forslag til plandokumenter udarbejdes der en miljøvurdering af planen i overensstemmelse med Miljøvurderingslovens afsnit II.¹

En privat virksomhed har endvidere anmeldt et projekt i henhold til Miljøvurderingslovens afsnit III (VVM).

Det er aftalt at der udarbejdes en miljøvurdering af plangrundlaget (MV) og en miljøkonsekvensrapport af projektet (VVM), og at det udarbejdes som en samlet vurdering.

Miljøstyrelsen er ansøgt om at afgive myndighedskompetence med hensyn til miljøkonsekvensrapport af projektet (VVM) for de nye højspændingsstationer til Esbjerg Kommune.

Denne afgrænsningsrapport er udarbejdet i medfør af Miljøvurderingslovens § 11 (MV) og § 23 (VVM) med henblik på at afgrænse rapportens omfang og detaljeringsgrad.

¹ Lov nr. 448 af 10.05.2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

2 Planlægningens hovedindhold

Planforslagenes formål er at skabe mulighed for etablering af en særligt areal-krævende virksomhed ved Esbjerg, i form af et datacenter.

Området planlægges til erhvervsformål i miljøklasse 3-5 i form af særligt areal-krævende med tilhørende service-, administrations- og logistikfunktioner samt tekniske anlæg, som er nødvendige for virksomhedens drift. Lokalplanen fastlægger vejadgang fra hhv. Storegade i syd og Andrupvej i nord og indeholder derudover nærmere bestemmelser om bebyggelse og beplantning mv.

2.1 Planforslagenes indhold og formål

Lokalplan og kommuneplantillæg har til formål at muliggøre opførelse af datacenter med i alt op til ca. 250.000 m² bebyggelse, indrettet med ankomstarealer, datahaller, administrations- og logistikfunktioner og interne veje og parkering mv, samt diverse tekniske bygninger og udstyr. Derudover opføres et nødstrømsanlæg, der alene vil være i drift ved svigt i elforsyningen og ved periodiske tests i dagtimerne.

Endvidere opfører Energinet en eller to 150 kV-højspændingsstationer i området, som kobling mellem datacentret og det overordnede el-net.

2.2 Plan- og projektområdet

Plan- og projektområdet er beliggende mellem Esbjerg og Andrup, og omfatter et areal på ca. 250 ha, der i kommuneplanen er planlagt byzone og udlagt til erhvervsformål. Arealet er ikke tidligere lokalplanlagt og er i dag beliggende i landzone.

Området afgrænses mod vest af Esbjergmotorvejen, mod sydøst af Storegade og mod nord af Andrupvej. Mod øst grænser området op til Andrups oprindelige gårde ved Nordskrænten, og et nyere boligområde. Området anvendes i dag primært til landbrugsmæssig drift og i området findes spredte landbrugsejendomme og enkelte boliger.

Terrænet stiger gradvist fra kote 21,5 i syd til kote 35,0 i nord fordelt over en afstand på ca. 1,8 km, så området fremtræder forholdsvis flad og er præget af en række levende hegn og mindre skovarealer

2.3 Projektbeskrivelse

Esbjerg Kommune har modtaget ansøgning om at opføre et datacenter, der kan medvirke til at imødekomme et stigende behov for bearbejdning og lagring af store datamængder. Arealet ved Andrup har en optimal logistisk placering med god adgang til det overordnede el-net og dataforbindelser, samt direkte adgang til motorvej. Især el-forsyningssikkerheden er af vital betydning for projektet.

Projektet omfatter opførelse af et datacenter med datahaller, samt supportfaciliteter og indrettet med interne veje og parkering mv. og forskellige teknikbygninger og teknisk udstyr. Det er planen, at datacentret anlægges i flere etaper hen over en årrække. Det aktuelle projekt omfatter ca. 250.000 m² bebygget areal fordelt på 200.000 m² datahaller og 50.000 m² administrations-, logistik- og servicebygninger, samt herudover en eller to højspændingsstationer, hver med et areal på ca. 30.000 m² og nødstrømsanlæg med et samlet areal på ca. 6.500 m².

I første etape anlægges en administrations- og logistikbygning, en ny højspændingsstation til omformning af strøm samt de første datahaller med enheder til computerservere og nødstrømsanlægget. Første etape forventes påbegyndt i starten 2019. I de efterfølgende etaper opføres yderligere et antal datahaller.

Ny bebyggelse i området kan opføres med en højde på op til 15 meter, med mulighed for at tekniske installationer og anlæg der er nødvendige for områdets drift kan gives en større højde. Med lokalplanen fastlægges at udvendige bygnings sider udføres i en kombination af tunge og lette facadesystemer afhængigt af den bagvedliggende funktion. Tage kan udføres med forskellige materialer som zink, aluminium, eternit, tagpap, grå/sorte natur- eller eternitskifer, og der gives mulighed for solceller kan integreres i facade og på tag af ny bebyggelse. Alle bygninger udføres uden kælder.

Inden for området forventes interne køreveje og parkering og lignende at blive udført med fast belægning.

Der etableres et nødstrømsanlæg i form af et antal dieselgeneratorer. Nødstrømsanlægget vil kun være i drift ved svigt i elforsyningen og ved periodiske tests i dagtimerne.

Datahallerne køles gennem et mekanisk ventilationssystem, og under særlige forhold kan der være behov at supplere med fordampningskøling. I teknikrum hvor der er særlig stor varmeudvikling, vil der være behov for egentlige køleanlæg, hvor der anvendes mindre mængder ammoniak i et lukket system.

Muligheden for at udnytte overskudsvarme indarbejdes i plangrundlaget. Der foreligger ikke et konkret projekt.

Der planlægges for at der kan etableres en eller to højspændingsstationer i området, der opføres som friluftstationer (AIS), det vil sige som åbne tekniske anlæg med samleskinner mv. i en højde på op til 15 meter og med lynfangsmaster på 25 meter samt teknikbygninger der kan gives en højde på 7,5 meter. Hver af de to stationer har et arealbehov på ca. 3,0 ha og anlægges inden for plan- og projektområdet.

Højspændingsstationerne forbindes til el-nettet via de eksisterende luftledninger der findes i og i umiddelbar tilknytning til projektområdet. Koblingen til det eksisterende el-net vil foregå ved at luftledningerne føres i jorden via en overgangsmast, og denne overgang vil ske indenfor, eller i umiddelbar nærhed til projektområdet.

Ved etablering af ny bebyggelse og anlæg inden for området er der behov for at nedlægge eksisterende interne veje i området, der betjener de ejendomme som påtænkes nedrevet, samt at nedlægge den eksisterende vej Nordskrænten på strækningen henover projektområdet. Fremover vil der således ikke være vejforbindelse over motorvejen via Nordskrænten og der planlægges for at denne trafik kan afvikles via Storegade og Andrupvej. For cykler og gående planlægges der for en ny kombineret cykel- og gangsti mellem Andrup og Kvaglund. Stien planlægges anlagt på sydsiden af Andrupvej og østsiden af motorvejen frem til den eksisterende bro over motorvejen og videre af Nordskrænten vest for motorvejen.

3 Områdets kendetegn og sårbarhed

Dette kapitel vil i skemaform give en beskrivelse af karakteristika for plan- og projektområdet. Herunder beskrivelse af bindinger og arealinteresser i området, samt deres påvirkningsgrad og sårbarhed.

Dette er gennemgået i tabellen neden for.

Områdets karakteristika - værdi og sårbarhed			
Kriterier jf. MVL, Bilag 3	Ja	Nej	Beskrivelse
Lovmæssige bindinger			
Er der særlige lovmæssige bindinger i området inden for natur og landskab og kulturarv?	X		Der er registreret 4 beskyttede vandhuller (NBL § 3).
- Bygge- og beskyttelseslinjer, NBL § 8, 15-19	X		I områdets centrale del er der mindre arealer med fredskov. Omkring disse og omkring skovarealer på naboarealer er der fastlagt skovbyggelinjer (NBL § 17).
- Beskyttede naturtyper, NBL § 3			
- Beskyttede diger og fortidsminder, ML § 29			
- Kystnærhedszonen, PL § 5b			
- Fredskov, SL § 3	X		I områdets sydlige del findes 2 mindre beskyttede sten- og jorddiger (ML § 29a).
- Fredede eller bevaringsværdige bygninger	X		Der er en fredet gravhøj (ML § 29e) inde i området, samt 2 gravhøje umiddelbart syd for området og en nord for Andrupvej. De fredede fortidsminder er omgivet af en 100 meters beskyttelseslinje (NBL § 18).
	X		I områdets nordlige del findes to bygninger (opført i ca. 1750), der er udpeget med bevaringsværdi 3 i kommuneplanen.

<p>Statslige planer</p> <p>Ligger plan- og projektområdet inden for eller i nærheden af områder omfattet af statslige planer?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Natura 2000-planer 2016-21 (Habitat-, Ramsar, Fuglebeskyttelsesområde) - Vandområdeplaner 2015-21 (herunder områder med grundvandsinteresser OSD/NFI, indvindingsoplade, mv.), - Landsplandirektiver 	X	X	<p>Nærmeste Natura 2000 område, <i>Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde</i> (89), er beliggende ca. 2,6 km syd for området.</p> <p>Området er udpeget med almindelige drikkevandsinteresser. I den østlige del er der et mindre areal udpeget som indvindingsopland uden for OSD, samt to mindre arealer udpeget som NFI.</p> <p>Der er ikke landsplandirektiver med konkret betydning for planlægning i området.</p>
<p>Regionale planer</p> <p>Ligger plan- og projektområdet inden for eller i nærheden af områder omfattet af regionale planer?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Råstofplaner 	X	X	<p>Der er ikke udpeget graveområder eller interesseområder i eller i umiddelbar nærhed af projektområdet.</p>
<p>Kommuneplanlagte interesseområder</p> <p>Ligger plan- og projektområdet inden for kommuneplanlagte særlige interesseområder?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Byudviklingsområder og rammeområder - Landskabsområder, kulturmiljøer, geologiske interesseområder, kirkeindsigtsområder - Naturområder, økologiske forbindelser, Grønt Danmarkskort - Områder til skovrejsning, landbrug, tekniske anlæg, infrastrukturanlæg og andet - Konsekvensområder for risikovirkninger og produktionserhverv - Oversvømmelses- og erosionstruede arealer 	X	X	<p>Langs Nordskrænten er der udpeget et område som økologisk korridor. Indenfor de økologiske forbindelser skal dyr og planters naturlige spredningsveje sikres og styrkes. Området indgår i Grønt Danmarkskort. I området østlige kant er der udpeget et område som potentiel økologisk korridor.</p> <p>Mindre arealer omkring gravhøje er udpeget som uønsket til skovrejsning</p> <p>Området er beliggende inden for fuglekollisionsområder (Flyvepladser forhold til vådområder). Etablering af søer, vådområder eller lignende, der tiltrækker fugle nærmere end 13 km fra Esbjerg Lufthavn kan ske efter Statens Lufthavnsvæsenes retningslinjer samt i samarbejde med Esbjerg Lufthavn.</p> <p>Området over mod Andrup er udpeget som kulturmiljø, hvor de bærende bevaringsværdier og helheder skal sikres.</p>

			<p>Området sydlige del er udpeget som kulturarvsareal med fortidsminder der ikke må fjernes eller ødelægges inden fagfolk har haft lejlighed til at registrere og undersøge dem.</p> <p>Bevaringsværdige bygninger skal respekteres og bevares i henhold til bevaringssystemet SAVE. Der skal ske en løbende opdatering af vurderingsskemaer for og registreringer af bevaringsværdige bygninger.</p>
<p>Sammenfatning - Overordnet karakteristik af plan- og projektområdet</p>			<p>Plan- og projektområdet er et by- og motorvejsnært landbrugsområde beliggende mellem Esbjergs østlige forstæder og landsbyen Andrup. Området er planlagt byzone og er overvejende udlagt til erhverv. Området er præget af store infrastrukturanlæg (motorvej og højspændingsledninger) og er uden større landskabelige interesser.</p> <p>Området krydses af en mindre vejforbindelse der forbinder Andrup med Kvaglund og resten af Esbjerg.</p> <p>Inden for området findes et forholdsvis begrænset omfang af natur- og kulturhistoriske interesser.</p>

4 Afgrænsning af miljøvurderingen

I miljøvurderingsloven er der krav om, at miljørapporten skal baseres på den sandsynlige væsentlige indvirkning inden for et bredt miljøbegreb, der omfatter følgende faktorer:

- > biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > befolkningen
- > menneskers sundhed
- > jordbund og jordarealer
- > vand
- > luft
- > klimatiske faktorer
- > materielle goder
- > landskab
- > kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk kulturarv
- > større menneskeskabte katastroferisici og ulykker
- > ressourceeffektivitet, samt
- > det indbyrdes forhold mellem disse faktorer

4.1 Sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger

Afgrænsningen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger er gennemført i henhold til de i loven fastlagte miljøfaktorer. Denne afgrænsning er gennemført for at identificere de områder, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skal vurderes nærmere i miljøvurderingsrapporten. Dette er gennemgået i tabellen neden for.

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
<p>Befolkning, levevilkår og materielle goder <i>Offentlige servicefunktioner (tekniske forsyninger, kollektiv trafik, institutioner mv)</i> <i>Erhvervsliv (produktionserhverv, detailhandel, andet)</i> <i>Trafikale konsekvenser (afvikling og sikkerhed)</i> <i>Ejendomsforhold</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>Etableringen af et datacenter vil øge trafikken på de omkringliggende veje. Den eksisterende vej Nordskrænten der krydses området planlægges nedlagt. Trafikken omlægges og kan afvikles via Storegade og Andrupvej. For cykler og gående planlægges der for en ny kombineret cykel- og gangsti mellem Andrup og Kvaglund.</p> <p>Omlægning trafikken og forøgelsen af trafikken kan medføre behov for ombygning af eksisterende veje og kryds, både direkte ved adgangsvej til området eller andre steder inden for influensvejnettet.</p> <p>De trafikale konsekvenser for trafiksikkerhed og afvikling af trafikken bør belyses i MV/VVM sammen med muligheder for afværgeforanstaltninger.</p> <p>Der forventes ikke at den ændrede anvendelse får væsentlige konsekvenser for servicefunktioner, arbejdspladser og levevilkår generelt, og disse emner behandles således ikke yderligere.</p>		<p>X</p>
<p>Befolkning og menneskers sundhed <i>Rekreative forhold (stier, ophold, sport/fritid)</i> <i>Støj / vibrationer (trafik, virksomhed, bygge- og anlæg, andet)</i> <i>Skygge/vind/støv</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>Datacentret vil medføre støj for omgivelserne, hvor støjklender vil være ventilations- og køleenheder på datahallerne, transformerstation(er) samt intern trafik. Derudover vil der være støj fra nødstrømsgeneratorer, der forventes at køre nogle få timer pr. måned ved test på skift i dagtimer på hverdage.</p> <p>Der er et mindre antal boliger i nærheden af projektområdet, og der kan holdes god afstand til boligområder i Esbjerg og Andrup. Derudover vil der let kunne etableres afskærmning af støjende enheder i form af skærme, eller eventuelt ved jordvolde mod omgivelserne, hvis nødvendigt.</p> <p>Støjforhold bør belyses nærmere i MV/VVM sammen med behov for eventuelle afværgeforanstaltninger. Dette vil være i form af støjmodellering og beregninger, iht. støjvejledningen, der dokumenterer, at de vejledende grænseværdier for støj kan overholdes i forhold til omgivelserne.</p> <p>Det forventes ikke at ny bebyggelse i området vil have væsentlig påvirkning af mikroklima (skygge, vind og lys) i omgivelserne.</p>		<p>X</p>

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
Befolkning og sikkerhed <i>Ulykkesrisici</i> <i>Naturskabte og menneskeskabte ulykker/katastrofer</i> <i>(Giftpåvirkning, brand- og eksplosionsfare, risikovirksomhed, terror)</i> <i>Evt. andet</i>	<p>Der planlægges for at der i tilknytning til nødstrømsanlæg og til kølesystem vil ske oplag af hhv. dieselolie og ammonium. Hvis det i konkretiseringen af projektet viser sig at mængderne overskrider risikobekendtgørelsens grænseværdier for kolonne 2 virksomheder (risikovirksomhed) belyses risici nærmere i MV/VVM.</p> <p>Hvis der er tale om risikovirksomhed skal der fastlægges en konsekvenszone og en sikkerhedszone, hvor afstandskrav til følsom anvendelse belyses i MV/VVM sammen med muligheder for afværgeforanstaltninger.</p> <p>Af sikkerhedshensyn vil datacenter og nødstrømsanlæg samt højspændingsstationer hver især blive indhegnet med et sikkerhedshegn.</p>	(X)	X
Klima, luft og ressourcer <i>Forbrug af råstoffer, vand</i> <i>Energiforbrug og ressourceeffektivitet</i> <i>Emission (CO₂, partikler mv)</i> <i>Affaldsproduktion</i> <i>Klimatilpasning (oversvømmelsesrisiko)</i> <i>Evt. andet</i>	<p>Datacentret vil kun medføre mindre emissioner - primært af drivhusgasser fra forbrug af dieselolie i lastbiltransporter til virksomheden og i nødstrømsgeneratorerne, der ikke kører i daglig drift.</p> <p>Emissioner bør belyses nærmere i MV/VVM sammen med behov for eventuelle afværgeforanstaltninger. Dette vil være i form af OML-beregning der viser, at de vejledende grænseværdier for luftforurening kan overholdes i forhold til omgivelserne.</p> <p>Derudover belyses anlæggets energiforbrug og ressourceeffektivitet på generelt niveau.</p> <p>Der forventes ikke affaldsproduktion af farlig karakter eller af særligt omfang.</p> <p>Plan- og projektområdet er uden særlig oversvømmelsesrisiko og der forventes ikke behov for særlige klimatilpasningstiltag, ud over planlægning for håndtering af regnvand.</p>		X
Natur <i>Naturområder (Natura 2000, § 3, fredskov)</i> <i>Bilag IV-arter</i> <i>Planlagt natur Grønt DK-kort, økologiske forbindelser)</i> <i>Biologisk mangfoldighed</i> <i>Flora og fauna</i> <i>Evt. andet</i>	<p>Nærmeste Natura 2000 område, Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde (89), er beliggende ca. 2,6 km syd for området. Det vurderes at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke Natura 2000-området væsentligt.</p> <p>Der er ingen større naturkvaliteter inden for plan- og projektområdet, der overvejende dyrkes landbrugsmæssigt, og det vurderes umiddelbart, at arealet ikke rummer lokaliteter, der opfylder</p>		X

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
	<p>betingelserne som yngle- eller rasteområde for arter på habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Indretningen af arealet med ny bebyggelse, tekniske anlæg og interne veje mv vil kunne medføre nedlæggelse af læhegn og vandhuller mv. Samtidig må forventes ny beplantning, nye grønne arealer, der henlægger mere ekstensivt og med nye store regnvandsbassiner.</p> <p>De naturmæssige lokaliteter og konsekvenser for beskyttede arter og naturtyper bør belyses i MV/VVM sammen med muligheder for afværgeforanstaltninger.</p> <p>Dette bør omfatte besigtigelse af vandhuller, skovarealer og bevoksninger, samt stendiger for tilstedeværelsen af beskyttede arter.</p> <p>Muligheden for at forlægge og realisere den planlagte økologiske forbindelse bør samtidig vurderes i lyset af de nye grønne og blå elementer i projektet.</p>		
<p>Jord <i>Jordarealer (arealforbrug/ anvendelse)</i> <i>Jordforurening (eksisterende / risiko for ny)</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>Inden for plan- og projektområdet er et mindre areal kortlagt på vidensniveau 1 (V1) i henhold til Jordforureningsloven. Der planlægges ikke for miljøfølsom anvendelse i området og der forventes ikke at være behov for tilladelser iht. jordforureningsloven.</p> <p>Plan- og projektområdet er i kommuneplanen udlagt til erhvervsformål. Der kan forekomme mindre justeringer af rammeområdernes afgrænsning, men der planlægges ikke for at inddrage nye arealer til byformål.</p> <p>Emnet belyses ikke yderligere i MV/VVM.</p>	X	
<p>Vand <i>Grundvand</i> <i>Hav, vandløb, og søer (udledning af spildevand eller overfladevand)</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>Plan- og projektområdet er uden særlige drikkevandsinteresser (OSD), men den østlige del ligger delvist inden for indvindingsopland, ligesom der er to mindre arealer udpeget som NFI.</p> <p>Et datacenter er ikke en grundvandstruende virksomhedstype og vurderes ikke at udgøre en risiko for grundvandsbeskyttelsen.</p> <p>Der vil være oplagring af olie til nødstrømsanlæggets generatorer som udføres som dobbeltvægede tanke placeret på arealer med fast belægning, hvorfra der sker opsamling af overfladevand, der ledes gennem olieudskiller til forsinkel-</p>		X

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
	<p>ses-/infiltrationsbassiner uden for indvindingsopland.</p> <p>Håndtering af regnvand sker i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes krav om håndtering på egen grund som fastsættes i tillæg til spildevandsplan. Dette forventes at ske som en kombination af lokal infiltration samt via grøfter og rør til forsinkelses-/infiltrationsbassiner uden for uden for indvindingsopland.</p> <p>Projektets håndtering af overfladevand konkretiseres nærmere i forbindelse med MV/VVM, hvor det vurderes om der er behov for afledning eller overløb til recipient.</p> <p>Konsekvenser for grundvand og eventuelt vandløb belyses nærmere i MV/VVM sammen med behov for eventuelle afværgeforanstaltninger.</p>		
<p>Kulturarv <i>Arkæologiske fund</i> <i>Beskyttede diger</i> <i>Fredede fortidsminder</i> <i>Arkitektonisk kulturarv (fredede og bevaringsværdige bygninger)</i> <i>Kulturmiljøområder (KP)</i> <i>Kirkeindsigtsområder (KP)</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>Udpegningen af kulturarvsareal i områdets sydlige indikerer en vis sandsynlighed for, at der i jorden kan findes arkæologiske fund. Dette håndteres af museet i forbindelse med forundersøgelser af arealet.</p> <p>Der ligger en fredet gravhøj inden for plan- og projektområdet, samt yderligere tre gravhøje i kanten af området. Derudover ligger der to mindre beskyttede diger. Endelig ligger der to bygninger, der er registreret som bevaringsværdige.</p> <p>Indretningen af arealet med ny bebyggelse, tekniske anlæg og interne veje mv vil kunne medføre påvirkning af gravhøje, diger og eksisterende bebyggelse i området.</p> <p>De kulturmiljømæssige / landskabelige konsekvenser for Andrup og omgivelserne, samt for de fredede gravhøje og beskyttede diger bør belyses i MV/VVM sammen med muligheder for at indarbejde afstandshensyn, landskabelig indpasning, beplantninger mv.</p> <p>Heri bør indgå en konkret vurdering af de bevaringsværdige bygningers tilstand.</p> <p>Det forventes ikke at ny bebyggelse i området vil have væsentlig påvirkning af kirker eller kulturhistoriske interesser i øvrigt.</p>		X
<p>Landskab og visuelle forhold <i>Værdifulde landskaber</i></p>	<p>Plan- og projektområdet ligger uden for kystnærhedszonen og værdifulde landskabsområder. Arealet er i mindre omfang berørt af skovbygge-</p>		X

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
<p><i>Visuelle forhold (landskab, arkitektur, bymiljø, terræn, beplantning mv) Evt. andet</i></p>	<p>linjer og fortidsmindebeskyttelseslinjer. Arealet fremtræder forholdsvist fladt og er præget af en række levende hegn og mindre skovarealer.</p> <p>Den planlagte nye bebyggelse med store bygningsvolumener vil foregå på et forholdsvist ubegyget areal i byens kant mod det åbne land, som i et vist omfang og fra visse steder må forventes at medføre visuelle ændringer af området.</p> <p>De landskabelige og visuelle konsekvenser for omgivelserne bør belyses i MV/VVM sammen med muligheder for landskabelig indpasning, slørende beplantninger mv.</p> <p>Heri bør indgå sammenhængen med kulturmiljøudpegningen af Andrup, fredede gravhøje og beskyttede diger.</p> <p>Der er ikke udpeget værdifulde landskaber, geologiske særpræg eller bymiljøer i eller i nærheden af området som vil kunne påvirkes væsentligt forventes ikke at ny bebyggelse i området vil have væsentlig påvirkning af mikroklima (skygge, vind og lys) i omgivelserne.</p>		
<p>Miljøpåvirkningens karakter <i>Anlægsperiode og driftsperiode (Sandsynlighed, varighed, hyppighed, reversibilitet)</i></p>	<p><u>Driftsperioden:</u> Ovennævnte forventede miljøpåvirkninger af plan og projekt anses som sandsynlige, varige og irreversible - dog med forbehold for nærmere konkretisering af projekt og plan og de nærmere miljøvurderinger.</p> <p><u>Anlægsperioden:</u> Anlægsperioden for den store bebyggelsesvolumen forventes at vare en længere årrække og vil medføre flere miljøpåvirkninger af omgivelserne.</p> <p>I anlægsfasen vil der forekomme støj og vibrationer fra kørsel med tunge transportere til og fra området og fra entreprenørmateriel og byggeaktiviteter, samt nedrivning og eksisterende bebyggelse. Der vil ligeledes kunne forekomme luft- og støvgener fra anlægsarbejde.</p> <p>Der vil i anlægsperioden være transport af byggematerialer mv. Nærhed til motorvejen vurderes at minimere gener fra mertrafik, men der kan være behov for regulering og etablering af foranstaltninger ved til og fra kørsel ved området.</p> <p>I områder med drikkevandsinteresser skal det sikres at byggeplads og adgangsveje indrettes så risiko for forurening ved spild og ulykker minimeres.</p>		<p style="text-align: center;">X</p>

Miljøfaktor:	Mulig påvirkning:	Der er ingen eller kun ubetydelig påvirkning	Der kan være en potentiel væsentlig påvirkning
	Scoping:	Vurderes ikke yderligere	Vurderes i miljørapport (VVM/MV)
	<p>Til byggeri og anlæg indgår en mængde råstoffer og der planlægges for håndtering af evt. overskudsjord. Råstofforbruget til produktion af byggematerialer er primært afhængigt af i hvilket omfang, der indgår genbrugsmaterialer.</p> <p>Nedbrydning og byggeaffald bortskaffes iht. Esbjerg Kommunes affaldsregulativ.</p> <p>Påvirkning fra aktiviteter i anlægsperioden bør belyses i MV/VVM sammen med muligheder for afværgeforanstaltninger.</p>		
<p>Miljøpåvirkningens karakter <i>Kompleksitet (indbyrdes forhold ml. miljøfaktorer samt kumulative effekter)</i> <i>Grænseoverskridende karakter</i> <i>Evt. andet</i></p>	<p>De anførte miljøpåvirkninger har en karakter, hvor de primært optræder i projektets nærrområde. Dog har de trafikale påvirkninger et influensområde der forventes at være større.</p> <p>Med undtagelse af påvirkninger relateret til anlægsarbejder anses miljøpåvirkninger for at være varige.</p>	X	

5 Metode til miljøvurderingen

Miljøvurderingen gennemføres som en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang, planen stemmer overens med de miljømålsætninger, som er fastlagt i lovgivning og planlægningen og om der vurderes at væsentlige indvirkninger på enkelte miljøfaktorer, på grundlag af de nedenfor nævnte kriterier, indikatorer og data.

Grundlaget for miljørapportens konsekvensvurderinger er som udgangspunkt aktuell viden på tidspunktet for udarbejdelse af planforslaget, dvs. foreliggende planer og rapporter mv.

Ved visse emner er det nødvendigt at tilvejebringe ny viden om projektets konkrete påvirkning f.eks. i form af visualiseringer, beregninger og analyser.

5.1 Vurderingskriterier og databehov

I nedenstående tabel er der angivet en række kriterier og databehov til brug for vurderingen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger, der er identificeret ovenfor i afsnit 4.1.

Miljøfaktorer	Vurderingskriterier	Databehov
Landskab og visuelle konsekvenser	I hvilket omfang vil den nye bebyggelse og tekniske anlæg være synlige i omgivelserne? Dels fra nær og fjern, og dels fra Esbjerg By og Andrup. Driftsfasen.	<ul style="list-style-type: none"> • Besigtigelse ift. landskabsbeskrivelse. • Fotos og visualiseringer af planlagt bebyggelse (fotomatch). • Kvalitative vurderinger.
Natur	Det skal undersøges om der findes beskyttede arter i området. I hvilket omfang er der behov for at nedlægge skov- og naturarealer og hvordan planlægges for erstatningsbiotoper og ny skov? Behovet for at omlægge den økologiske korridor skal afklares i tilknytning til planens fastlæggelse af ny beplantning og grønne	<ul style="list-style-type: none"> • Besigtigelse og naturundersøgelse ift. beskyttede arter. • Kvalitative vurderinger.

Miljøfaktorer	Vurderingskriterier	Databehov
	friholdte områder. Driftsfasen.	
Vand	Hvilke mængder overfladevand vil skulle håndteres på grunden og hvilken håndtering er bedst? I hvilket omfang vil der være behov for afværgeforanstaltninger af hensyn til beskyttelse af grundvandsinteresser? Eventuelt behov for afledning eller overløb til recipient afklares. Anlægsfasen og driftsfasen.	<ul style="list-style-type: none"> • Beregning af overfladevandmængder til håndtering. • Kvalitative vurderinger.
Kulturarv	Der er igangsat arkæologiske forundersøgelser der skal afklare behovet for egentlige udgravninger. Bygning udpeget som bevarelsesværdig skal revurderes med henblik på mulighed for nedrivning. I hvilket omfang er der behov for at reducere eller dispensere fra beskyttelseslinje om gravhøje. Anlægsfasen og driftsfasen.	<ul style="list-style-type: none"> • Besigtigelse af bevaringsværdige bygninger. • Arkæologiske forundersøgelser. • Kvalitative vurderinger.
Trafik	Hvilket influensvejnet påvirkes ved nedlæggelse af vej og omlægning af trafikken? Hvilken øget trafikbelastning vil der komme på vejnettet omkring området og hvordan kan virksomhedens afledte trafik bedst afvikles? I hvilket omfang påvirkes trafiksikkerhed ved omlægning af vejstruktur og trafikstrømme, herunder ny fællessti mellem Kvaglund og Andrup, samt ved adgang til plan- og projektområdet. Anlægsfasen og driftsfasen.	<ul style="list-style-type: none"> • Vurdering af afledt trafik. • Beregning af trafikstrømme og afvikling i trafikmodel. • Kvalitative vurderinger.
Støj og vibrationer	I hvilket omfang vil datacentret og de tilknyttede tekniske anlæg medføre støjpåvirkning i omgivelserne? I hvilket omfang vil anlægsarbejder medføre støj- og vibrationsgener i omgivelser, herunder fra transport til og fra byggepladsen. Anlægsfasen og driftsfasen.	<ul style="list-style-type: none"> • Beregning af erhvervsstøj i driftsfasen • Kvalitative vurderinger.
Luft og Klima	Kan nødstrømsanlægget overholde gældende grænseværdi for luftkvalitet og hvilken afkasthøjde på generatorerne er nødvendig? Hvilke øvrige emissioner vil der være tale om og i hvilke mængder? Hvordan påvirkes luftkvaliteten i området? Hvad bliver anlæggets energiforbrug og hvilke tiltag gøres i forhold til ressourceeffektivitet? Anlægsfasen og driftsfasen	<ul style="list-style-type: none"> • OML-beregning i driftsfasen (spredningsberegninger) • Kvalitative vurderinger.

Miljøfaktorer	Vurderingskriterier	Databehov
Sikkerhed	<p>Ved konkretisering af projektet fastsættes behov for oplag af dieselolie og ammoniak. Hvorvidt der er tale om risikovirksomhed og i hvilket omfang der skal fastlægges konsekvenszone og beregnes afstandskrav afgøres i løbet af planlægningsfasen.</p> <p>Driftsfasen.</p> <p>Sideløbende kan der arbejdes på sikkerhedsdokument og tilladelse fra Miljøstyrelsen</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Afklaring af grænseværdier for kolonne 2 • Beregning af risiko (ISO kurver) • Kvalitative vurderinger og fastlæggelse af sikkerhedsafstand.

5.2 Alternativer, herunder 0-alternativet

Miljørapporten skal ifølge miljøvurderingsloven indeholde en beskrivelse af 0-alternativet. 0-alternativet beskriver det scenarie, at planforslaget ikke vedtages, således at eksisterende anvendelse videreføres.

Placeringen af særligt arealkrævende og strømforbrugende virksomhed er på grund af størrelsen og det store strømforbrug afhængig af en placering i tilknytning til det overordnede el-net.

Funktionen og arealbehovet, der planlægges for, er ikke sammenligneligt med andre arealudlæg i kommunen, og der er derfor ikke velegnede alternativer til anden placering i Esbjerg Kommune. Udnyttelsen af planområdet vurderes endvidere ikke at kunne realiseres på væsentligt andre måder eller med væsentligt andre miljømæssige konsekvenser end hvad lokalplanen giver mulighed for vedrørende projektets udformning, teknologi, placering, dimensioner og størrelsesorden. Der er derfor ikke vurderet andre alternativer.

Under hvert emne i miljørapporten gives en beskrivelse af den nuværende miljøstatus i plan- og projektområdet. Denne miljøstatus udgør en beskrivelse af miljøtilstanden ved 0-alternativet, og udgør dermed en referenceramme for beskrivelsen af de potentielle konsekvenser ved gennemførelse af lokalplanen og projektet.

5.3 Geografisk afgrænsning

Udgangspunktet for miljøvurderingen følger det afgrænsede plan- og projektområde.

Miljøvurderingen vil derudover vurdere den udbredelse af miljøpåvirkningen, der er relevant uden for plan- projektområdet i forhold til påvirkningens karakter.

5.4 Detaljeringsgrad

Ifølge miljøvurderingsloven skal miljørapporten kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til aktuelle og gængse vurderingsmetoder, og til planens detaljeringsgrad. Der skal endvidere tages hensyn til på

hvilket trin planen befinder sig i et beslutningsforløb/planhierarkiet, og hvorvidt bestemte forhold vurderes bedre på et andet trin.

Konsekvensvurderingen tager udgangspunkt i, at der er tale om en kombineret miljørapport, der omfatter en lokalplan, der er den mest detaljerede plantype i det danske plansystem, samt af et ansøgt projekt efter Miljøvurderingslovens § 18 (VVM).

5.5 Kumulative projekter

Det vurderes, at der ikke er andre planer eller projekter i nærheden af plan- og projektområdet, der er relevante at tage i betragtning i miljørapporten.

6 Berørte myndigheder

Ifølge miljøvurderingslovens § 32, jf. § 10 og § 11 skal der som led i gennemførelsen af miljøvurderingen og afgrænsning af miljørapportens indhold foretages høring af berørte myndigheder.

Ved en berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af planens indvirkning på miljøet.

Der er identificeret følgende potentielle berørte myndigheder af planen, der høres i forbindelse med planlægningen:

Foreløbig liste:

- > Erhvervsministeriet: Erhvervsstyrelsen
- > Miljø- og fødevarerministeriet: Naturstyrelsen og Miljøstyrelsen
- > Kulturministeriet: Slots- og Kulturstyrelsen, Sydvestjyske Museer
- > Transport-, Bygnings- Boligministeriet: Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen (Luftfart) og Vejdirektoratet
- > Energiministeriet: Energistyrelsen og Energinet