

Veldbæk erhvervsområde

Veldbæk erhvervsområde i Esbjerg har en optimal placering tæt ved motorvejen og med kort afstand til Esbjerg Havn.

Arealet, der er til salg, er til fremstillingsvirksomhed, håndværk og servicevirksomhed i miljøklasse 4 og 7. Der er mulighed for besporing i den nordlige del af området.

Der må ikke være boliger i området.

Bestemmelserne i den tinglyste lokalplan nr. 453 for området skal respekteres.

Priser (ekskl. kloak og diverse tilslutningsafgifter)	Kr./m ²
Grunde på indtil 3.000 m ²	140,00
Grunde over 3.000 m ²	
kr. 420.000,00 for de første 3.000 m ² - derefter	122,00
Grunde over 6.000 m ²	
kr. 786.000,00 for de første 6.000 m ² - derefter	110,00

Ovennævnte priser er ekskl. moms.

Uden for købesummen betales bl.a. tilslutningsafgift til kloak. Beløbet er kr. 41.700,00 ekskl. moms (2012 pris) pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

Ønsker du at købe eller reservere et areal, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Teknik & Miljø, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1312 eller via mail: tbs@esbjergkommune.dk

Flere informationer

Lokalplan nr. 453. [KLIK HER](#)

- Eksisterende befæstningsanlæg
- Helt/delvist fjernet befæstningsanlæg
- Til salg
- Reserveret
- Solgt
- Lokalplangrænse
- Delområder

