

Parcelhusgrunde i Store Darum – Østertoften og Skrårtoften

Store Darum ligger i skønne naturomgivelser tæt på Vadehavet. Byen har en helt speciel karakter, da den består af en række mindre bysamfund adskilt af grønninger. Dette får byen til at fremstå meget grøn. I byen findes stadig en række velbevarede gårde og huse i gammel byggestil med stråtag og rød- eller hvidkalkede mure. Der er ca. 950 beboere.

I Store Darum er der børneinstitution, skole til 6. klasse og SFO. Skolelever i 7.-10. klasse går på Bakkevejens Skole i Bramming, hvortil der er ca. 10 km. Til fritidsaktiviteter er der sportshal med klublokaler, tennisbaner og et rigt foreningsliv. Der er også dagligvareforretning.



Daginst.
1 ½ km



Skole/SFO
1 ½ km



Indkøb
1 ½ km



Transport
Bus



Motorvej
-

Parcelhusgrunde ved Østertoften og Skrårtoften

Østertoften og Skrårtoften er et attraktivt boligområde i Store Darum. Der kan opføres parcelhuse i op til én etage med udnyttelig tagetage. Der kan opføres træhuse.

Østertoften:

Husnr.	Areal (m ²)	Pris (kr.)
6	901	183.804
42	959	195.636

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Skrårtoften:

Husnr.	Areal (m ²)	Pris (kr.)
2	828	235.980
4	872	248.520
6	927	264.195
8	1.007	286.995
10	1.013	288.705
12	996	283.860
14	1.021	290.985
16	1.019	290.415

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Husnr.	Areal (m ²)	Pris (kr.)
18	984	280.440
3	1.367	389.595
5	1.090	310.650
7	1.006	286.710
9	958	273.030
11	917	261.345
13	960	273.600
15	931	265.335

Uden for købesummen betales tilslutningsbidrag for spildevandsanlæg i Esbjerg Kommune samt almindelige tilslutningsafgifter for vand, el, varme m.v., i alt ca. kr. 100.000.

Ønsker du at købe eller reservere grunden, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Tlf. 7616 1302 eller via mail: lobb@esbjergkommune.dk

Flere informationer

Salgsvilkår, Østertoften. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 04.05.05. [KLIK HER](#)

Skrårtoften, udstykningsplan. [KLIK HER](#)

Salgsvilkår, Skrårtoften. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 25-010-0001. [KLIK HER](#)

Skrårtoften, udstykningsplan. [KLIK HER](#)

- Til salg
- Reserveret
- Solgt
- Lokalplangrænse
- Skole
- Integreret inst.
- Børnehave
- Vuggestue

