

## Parcelhusgrunde i Spandet - Møllevænget

Spandet er en hyggelig landsby i en afstand af 10 km sydøst for Ribe og med ca. 200 beboere. Spandet ligger lige ud til Toftlundvej, som er landevejen mellem Ribe og Toftlund og tæt ved naturskønne skovområder.

Skolelever går i Vadehavsskolen (0. til 6. klasse), der ligger i Egebæk-Hviding og på Vittenbergskolen i Ribe (til 9. klasse). I Spandet er der et forsamlingshus. Der er dagligvareforretninger i de nærliggende landsbyer Roager og Seem-Skallebæk.



Daginst.  
7 km



Skole/SFO  
14 km



Indkøb  
7 km



Transport  
Bus



Motorvej  
-

### Parcelhusgrunde ved Møllevænget

Parcelhuse kan opføres i op til én etage med udnyttelig tagetage. Der er ikke udarbejdet lokalplan for området.

Husnr.	Areal (m <sup>2</sup> )	Pris (kr.)
5	842	93.619
15	887	86.963

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Priserne er inkl. tilslutningsafgift til vand og naturgas, ekskl. tilslutningsafgift til kloak og el. Tilslutningsafgift til kloak og el udgør ca. kr. 50.000.

Ønsker du at købe eller reservere en grund, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1302 eller via mail: [lobb@esbjergkommune.dk](mailto:lobb@esbjergkommune.dk)

### Fle re informa ti oner

Salgsvilkår. [KLIK HER](#)

Udstykningsplan (måleblad). [KLIK HER](#)

