

Parcelhusgrunde i Hostrup - Gåsebakken

Hostrup og det tilhørende Kokspang fungerer som én landsby, der ligger i den vestligste del af kommunen. Landsbyen ligger i et flot åbent landskab ud mod Varde Å. Når man bor i Hostrup og Kokspang er man tæt på store naturområder som Marbæk Plantage og Ho Bugt. Hostrup og Kokspang er to mindre landsbyer, hvor der bor ca. 250.

Børnene går i Hjerting Skole, der har klassetrin fra 0. – 9. klasse. Til Hjerting Skole er der ca. 6 km. Der er mulighed for forskellige idræts- og fritidsfaciliteter. Inden for en afstand af 2 km ligger der således to golfbaner. Der er også mulighed for aktiviteter i Hostrup Forsamlingshus. Der er ingen dagligvarebutikker i byen. Nærmeste butikker ligger i Hjerting.



Daginst.
5 km



Skole/SFO
6 km



Indkøb
6 km



Transport
Bus



Motorvej
13 km

Parcelhusgrunde i Hostrup - Gåsebakken

Der er parcelhusgrunde til salg på Gåsebakken i Hostrup. Parcelhusgrundene indgår i et udstykningsområde, der er tilpasset landsbymiljøet og er blevet bebygget over flere år.

Der kan opføres parcelhuse i op til én etage med udnyttelig tagetage.

Husnr.	Areal (m ²)	Pris (kr.)
18	768	267.113
31	888	286.613

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Uden for købesummen betales tilslutningsbidrag for spildevandsanlæg i Esbjerg Kommune samt almindelige tilslutningsafgifter for vand, el, varme m.v., i alt ca. kr. 150.000.

Ønsker du at købe eller reservere en grund, så henvend dig til EDC Mæglerne Poul Erik Bech, Torvegade 78, 6700 Esbjerg, tlf. 7610 4800 eller Hjerting afd. på Gl. Guldagervej 9, 6710 Esbjerg V, tlf. 7511 6611.

Du er også velkommen til at kontakte Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1302 eller via mail: lobb@esbjergkommune.dk

Flere informationer

Salgsvilkår. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 152_1. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 152. [KLIK HER](#)

Udstykningsplan (måleblad). [KLIK HER](#)

