

Parcelhusgrunde i Grimstrup - Vesterled

Grimstrup er et velfungerende mindre bysamfund med ca. 600 beboere. Byen er i stadig udvikling og ligger naturskønt med mange grønne områder og op til et storegekrat.

Der er børneinstitution, skole til 6. klasse og SFO. For aktiviteter i fritiden er der både idrætsanlæg, klublokaler og forsamlingshus.

Grimstrup ligger kun 5 km fra motorvejen, og der er busforbindelser til Grindsted, Varde, Esbjerg og Bramming.



Daginst.
1 km



Skole/SFO
1 km



Indkøb
6 km



Transport
Bus



Motorvej
5 km

Parcelhusgrunde ved Vesterled

Grunden ligger i en ny udstykning, der har en meget attraktiv beliggenhed tæt på det store skovområde, som Grimstrup støder op til.

Bebyggelse kan opføres i op til én etage med udnyttelig tagetage.

Husnr.	Areal (m ²)	Pris (kr.)
33	859	287.316
35	860	278.640
39	1.036	335.664
46	936	303.264
48	864	279.936

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Uden for købesummen betales tilslutningsbidrag for spildevandsanlæg i Esbjerg Kommune samt almindelige tilslutningsafgifter for vand, el, varme m.v., i alt ca. kr. 120.000.

Ønsker du at købe eller reservere en grund, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1302 eller via mail: lobb@esbjergkommune.dk

Fle re informationer

Salgsvilkår. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 91. [KLIK HER](#)

Udstykningsplan (måleblad). [KLIK HER](#)

-  Til salg
-  Reserveret
-  Solgt
-  Lokalplangrænse
-  Skole
-  Integreret inst.
-  Børnehave
-  Vuggestue

