

Jordbrugsparceller i Grimstrup – Grimstrup Hovedvej

Grimstrup er et velfungerende mindre bysamfund med ca. 600 beboere. Byen er i stadig udvikling og ligger naturskønt med mange grønne områder og op til et stort egekrat.

Der er børneinstitution, skole til 6. klasse og SFO. For aktiviteter i fritiden er der både idrætsanlæg, klublokaler og forsamlingshus.

Grimstrup ligger kun 5 km fra motorvejen, og der er busforbindelser til Grindsted, Varde, Esbjerg og Bramming.



Daginst.
1 km



Skole/SFO
1 km



Indkøb
6 km



Transport
Bus



Motorvej
5 km

Jordbrugsparceller ved Grimstrup Hovedvej

Udstykningen er store parceller, der giver gode muligheder for dem, der vil have et større havebrug, dyrehold af mindre omfang mv.

Der kan opføres en bolig på parcellen og "driftsbygninger".

Bebyggelse kan opføres i op til én etage med udnyttelig tagetage. Bebyggelsesprocenten må ikke være større end 10. Der kan opføres træhuse.

Husnr.	Areal (m ²)	Heraf vej (m ²)	Pris (kr.)
31A	5.634	475	469.469
31C	5.710	0	519.610
31D	4.947	565	398.762

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Uden for købesummen betales tilslutningsbidrag for spildevandsanlæg i Esbjerg Kommune samt almindelige tilslutningsafgifter og bidrag for vand, el, varme m.v., i alt ca. kr. 150.000,00.

Ønsker du at købe eller reservere en grund, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1302 eller via mail: lobb@esbjergkommune.dk

Fle re informa tioner

Salgsvilkår. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 88. [KLIK HER](#)

Udstykningsplan (måleblad). [KLIK HER](#)

- Til salg
- Reserveret
- Solgt
- Lokalplangrænse
- Skole
- Integreret inst.
- Børnehave
- Vuggestue

