

## Parcelhusgrunde i Bramming - Sønderparken

Bramming er vokset op omkring jernbanen som en traditionel stationsby. Byen er på ca. 7.150 indbyggere og har både børnehaver, skoler, SFO'er og efterskoler.

Der er rige fritidsmuligheder, byen rummer således både indendørs og udendørs sportsfaciliteter, bibliotek, biograf, svømmehal, golfbane og mødesteder for mennesker i alle aldre, og der er mange indkøbsmuligheder.

Bramming er præget af smukke parker og ådale, som man kan trave og gå på opdagelse i. Byen ligger endvidere i kortere afstand fra Esbjerg - Kolding motorvejen.



**Daginst.**  
1 km



**Skole/SFO**  
1 ½ km



**Indkøb**  
1 km



**Transport**  
Bus, T og



**Motorvej**  
6 km

### Parcelhusgrunde ved Sønderparken

Området ligger i den sydlige del af Bramming. Sønderparken er næste etape af attraktive boliggrunde i Bramminge Sydby, hvor udbygningen begyndte i 2006.

Parcelhusgrundene har en unik placering tæt på bymidten og umiddelbart op til et stort rekreativt område med legeplads, boldbaner og meget mere.

Husnr.	Areal (m <sup>2</sup> )	Pris (kr.)
6	1.252	Solgt
8	1.017	Solgt

Husnr.	Areal (m <sup>2</sup> )	Pris (kr.)
14	1.480	Solgt
18	1.044	Solgt

Ovennævnte priser er inkl. moms.

Uden for købesummen betales tilslutningsbidrag for spildevandsanlæg i Esbjerg Kommune samt almindelige tilslutningsafgifter og bidrag for vand, el, varme m.v., i alt ca. kr. 150.000,-.

Ønsker du at købe eller reservere en grund, så henvend dig til Esbjerg Kommune, Køb & Salg, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, tlf. 7616 1302 eller via mail: lobb@esbjergkommune.dk

### Flere informationer

Salgsvilkår. [KLIK HER](#)

Lokalplan nr. 01.11.82. [KLIK HER](#)

Udstykningsplan (måleblad). [KLIK HER](#)

Ledningsplan. [KLIK HER](#)

- Til salg
- Reserveret
- Solgt
- Lokalplangrænse
- Skole
- Integreret inst.
- Børnehave
- Vuggestue

